

# Otthont adnak

**Másfél év alatt száz szociális bérlakásba költöztetett rászoruló családokat a Magyar Máltai Szeretetszolgálat; a modern, egészséges és tágas otthonok kialakítása a Felzárkózó települések program része, melynek köszönhetően 13 vármegye 166 településén lelhetnek új, komfortos lakásra a családok.**



Az RRF-3.3.1-22-2022-00001 Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása elnevezésű projekt a Felzárkózó települések programban valósul meg. A projekt az Európai Unió finanszírozásával 50,896 milliárd forint vissza nem térítendő támogatásból, a Helyreállítási és Ellenállóképességi Terv keretében teljesül.

## ✍ Balogh Zoltán

Legutóbb egy háromtagú drávagárdonyi család költözött be a Felzárkózó települések (Fete) program századik szociális bérlakásába, a Somogy vármegyei Barcsra. A program első ilyen otthonát másfél évvel korábban, 2024 júniusában a Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegyei Jánkmajtison vehette birtokba a nyílt pályázaton kiválasztott család, azóta összesen már 356 személy, 212 felnőtt és 144 gyermek, kezdetben új életet modern és egészséges lakókörnyezetet nyújtó otthonban. A már beköltözött száz család jellemzően zsúfolt, akár több család által lakott ingatlan, melléképületet, vagy romosodó öreg házat, sok helyen fürdőszoba nélkül épült vagy egészségtelenül fűthető lakást cserélt korszerű bérléményre. A beköltözők dön-

tő többsége munkaviszonnyal rendelkező alkalmazott, kisebb részük közfoglalkoztatásban áll vagy alkalmi munkával kiegészített rendszeres jövedelemből él.

Az európai uniós támogatásból megvalósuló programban az ország 13 vármegyéjének (Borsod-Abaúj-Zemplén, Heves, Nógrád, Szabolcs-Szatmár-Bereg, Hajdú-Bihar, Jász-Nagykun-Szolnok, Csongrád-Csanád, Tolna, Somogy, Baranya, Zala, Fejér, Veszprém) 166 településén létesül szociális bérlakás. A programot irányító Magyar Máltai Szeretetszolgálat eddig 139 ilyen alakított ki, többségében használt családi házak teljes felújításával, 192 ingatlanban még tartanak a kivitelezési munkálatok, 261 további épületnél pedig a beruházás előkészítése zajlik. A

fejlesztések megvalósításában más civil szervezetek is közreműködnek, az ő részvételükkel további 63 ingatlanból lesz hasonló bérlémény, melyekben új, komfortos lakásra lelhetnek majd a családok.

A szociális bérlakásokra valamennyi érintett Fete-település lakói pályázhatnak. Feltétel a rendszeres jövedelem, az időben fizetett bérleti díj és rezsi, valamint a rendszerben tartott környezet. A családok öt évig maradhatnak az ingatlanban. Ez idő alatt megerősödhetnek és megtehetik a következő lépést egy önálló albérletbe, vagy saját ingatlanba költözéshez, amihez ugyancsak segítséget nyújt a program. Öt év leteltével a szociális bérlakásra új pályázatot írnak ki, hogy más családok is lehetőséget kapjanak.